

# Lendify Technologies AB (publ)

## Delårsrapport

### 2019-01-01 – 2019-09-30

#### Tredje kvartalet 2019 (jämfört med motsvarande period 2018)

- Nettoomsättningen uppgick till 7 750 KSEK (8 095 KSEK).
- Rörelseresultatet uppgick till -2 611 KSEK (-909 KSEK).
- Resultat efter skatt uppgick till -7 175 KSEK (-5 092 KSEK).
- Likviditeten uppgick till 15 339 KSEK (17 935 KSEK) per balansdagen.

#### Perioden 2019-01-01 – 2019-09-30 (jämfört med motsvarande period 2018)

- Nettoomsättningen uppgick till 24 000 KSEK (16 667 KSEK).
- Rörelseresultatet uppgick till -6 885 KSEK (1 645 KSEK).
- Resultat efter skatt uppgick till -19 325 KSEK (-5 450 KSEK).
- Likviditeten uppgick till 15 339 KSEK (17 935 KSEK) per balansdagen.

#### FINANSIELL ÖVERSIKT

KSEK	Kv 3 2019	Kv 3 2018	jan-sept 2019	jan-sept 2018
Nettoomsättning	7 750	8 095	24 000	16 667
Rörelseresultat	-2 611	-909	-6 885	1 645
Resultat från finansiella poster	-5 206	-4 183	-14 368	-7 095
Periodens resultat	-7 175	-5 092	-19 325	-5 450
Balansomslutning	183 077	202 709	183 077	202 709
Rörelsemarginal %	E/T	E/T	E/T	9,9%
Soliditet %	10,9%	19,2%	10,9%	19,2%

För nyckeltalsdefinitioner se sida 10.

## **VD-KOMMENTARER TILL UTVECKLINGEN UNDER PERIODEN**

Lendify Technologies AB (publ) AB, org. nr 559003–8633 ("Bolaget"), bildades den 12 februari 2015. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lendify AB (publ), org. nr 556968–1744 ("Lendify"). Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget äger och driftar en IT-plattform som hanterar låneverksamhet direkt mellan privatpersoner, så kallad "peer to peer utlåning" och utlåning från verksamheten till privatpersoner. Verksamhetens syfte är att bedriva uthyrning av plattformen. Lendify agerar servicer åt Bolaget vilket innebär att Lendify sköter administration och IT-utveckling för Bolaget. Bolaget köper således dessa tjänster av Lendify.

## **VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER PERIODEN**

Bolaget har i augusti erhållit ett aktieägartillskott om 6,0 MSEK från moderbolaget Lendify.

## **VÄSENTLIGA RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER**

Bolaget utsätts genom sin verksamhet för olika risker: kreditrisk, marknadsrisk (ränterisk i verkligt värde samt ränterisk i kassaflödet) och likviditetsrisk. Bolagets övergripande riskhanteringspolicy fokuserar på oförutsägbarheten på de finansiella marknaderna och eftersträvar att minimera potentiella ogynnsamma effekter på Bolagets finansiella resultat. Riskhanteringen sköts av företagsledningen enligt policier som fastställts av styrelsen. Förutom interna processer och kontroller har Lendify tre externa kontrollfunktioner (riskkontroll, regelefterlevnad och internrevision) för att säkerställa att Bolaget och gruppen agerar enligt framtagna regler och policier.

Nedan är en beskrivning av huvudsakliga risker och osäkerhetsfaktorer som har identifierats för Bolaget samt hur de hanteras. Beträffande finansiella risker så beskrivs de specifikt under avsnittet om kreditrisk.

### **Kreditrisk**

Med kreditrisk avses risken för förlust till följd av att en motpart inte fullgör sina kontraktuella förpliktelser. För Bolaget är det risken för att en motpart inte kan betala sina åtaganden. Då Bolaget primärt arbetar med moderföretaget som motpart utgör moderbolaget därmed den största risken för Bolaget. Bolaget och moderföretaget Lendify har tecknat avtal där Bolaget köper utvecklingstjänster samt där Lendify i sin tur betalar licensersättning till Bolaget för nyttjandet av IT-plattformen, ägd av Bolaget. Lendifys förmåga att betala licenskostnaderna är kopplad till bland annat moderföretagets förmåga att löpande bedriva sin utlåningsverksamhet, där IT-plattformen utgör kärnan i verksamheten.

I dagsläget bedöms Bolaget ej inneha några finansiella risker annat än det som motsvaras av ovan nämnda fakturering till moderföretaget. För 2019 uppgår den överenskomna faktureringen till moderföretaget till ca 31,7 MSEK medan Bolaget enligt avtal köper utvecklingskostnader för motsvarande 9,0 MSEK. Nettorisken på årsbasis utgör således ca 22,7 MSEK. Bolaget har inte vidtagit några specifika åtgärder för att hantera den kreditrisk som finns kopplad till detta avtalsförhållande.

### **Marknadsrisk**

Marknadsrisk definieras som risken för en förlust, eller minskad framtida intjäning, till följd av riskfaktorer på finansiella marknader; exempelvis förändringar i aktiekurser, valutakurser, räntor eller kreditspreadar. Obligationsfinansieringen i bolaget löper med en fast ränta. Bolaget har endast tillgångar och skulder i SEK och tar därmed inte någon valutarisk.

### **Likviditetsrisk**

Likviditetsrisk definieras som risken för att inte kunna infria sina betalningsförpliktelser vid förfallotidpunkten utan att kostnaden för att erhålla betalningsmedel ökar avsevärt. Bolaget erhåller kvartalsvisa betalningar från moderbolaget genom tecknat licensavtal vilket borgar för en löpande intäkt i verksamheten. Det finns en risk i att moderföretaget ej kan uppfylla sina åtaganden. Sannolikheten för att det avtalet förlängs är stor men ej garanterad vilket innebär att det finns en risk för att de löpande intäkterna i bolaget vid avtalstidens slut kan upphöra eller åtminstone minska.

Likviditetsrisken hanteras generellt genom att löpande uppföljning sker av bolagets resultat- och balansräkning samt likviditet. I dagsläget bedöms enligt IAS 1 att upplysningen är oväsentlig och därför lämnas inga kvantitativa upplysningar.

### **Hantering av kapital**

Bolagets mål avseende kapitalstrukturen är att trygga företagets förmåga att fortsätta sin verksamhet och därigenom kunna fortsätta att generera avkastning till aktieägarna och nytta för andra intressenter. Bolaget verkar även för att upprätthålla en optimal kapitalstruktur och hålla kostnaderna för kapitalet nere.

För att upprätthålla eller justera kapitalstrukturen, kan Bolaget förändra den utdelning som betalas till aktieägarna, återbetala kapital till aktieägarna, utfärda nya aktier eller sälja tillgångar för att minska skulderna.

### **PERSONAL**

Bolaget har inga anställda.

## FINANSIELLA RAPPORTER

### BOLAGETS RESULTATRÄKNING

Belopp i KSEK	Not	Kv 3 2019	Kv 3 2018	jan-sept 2019	jan-sept 2018
Nettoomsättning		7 750	8 095	24 000	16 667
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>7 750</b>	<b>8 095</b>	<b>24 000</b>	<b>16 667</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Övriga externa kostnader		-2 337	-905	-6 813	-2 881
Avskrivningar av immateriella anläggningstillgångar		-8 024	-8 098	-24 072	-12 141
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-10 361</b>	<b>-9 004</b>	<b>-30 885</b>	<b>-15 022</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 611</b>	<b>-909</b>	<b>-6 885</b>	<b>1 645</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Övriga ränteutgifter		0	0	2	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-5 206	-4 183	-14 368	-7 095
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 817</b>	<b>-5 092</b>	<b>-21 251</b>	<b>-5 450</b>
Uppskjuten skatt		642	0	1 926	0
<b>Periodens resultat</b>		<b>-7 175</b>	<b>-5 092</b>	<b>-19 325</b>	<b>-5 450</b>

Periodens resultat stämmer överens med summa totalresultat.

## BOLAGETS BALANSRÄKNING

Belopp i KSEK	Not	2019-09-30	2018-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
IT-plattform		118 649	139 550
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>118 649</b>	<b>139 550</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	3	150	150
Fordringar till koncernföretag	3	18 267	18 267
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 417</b>	<b>18 417</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>137 066</b>	<b>157 966</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kortfristiga fordringar		794	25
Fordringar hos koncernföretag		29 878	14 120
Kassa och bank		15 339	15 455
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>46 011</b>	<b>29 600</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>183 077</b>	<b>187 566</b>
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		500	500
Fond för utvecklingsutgifter		10 050	8 475
Uppskrivningsfond		12 378	12 378
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat (inklusive årets resultat)		-3 043	3 357
<b>Summa eget kapital</b>		<b>19 885</b>	<b>24 710</b>
<b>SKULDER</b>			
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld		9 596	11 522
<b>Summa avsättningar</b>		<b>9 596</b>	<b>11 522</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Obligationslån	3,4	148 806	146 533
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>148 806</b>	<b>146 533</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		33	574
Aktuella skatteskulder		0	843
Övriga skulder		1 864	26
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 893	3 357
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 790</b>	<b>4 800</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>183 077</b>	<b>187 566</b>

## BOLAGETS RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Belopp i KSEK	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Fond för utvecklings- utgifter	Balanserat resultat (inkl. periodens resultat)	Summa eget kapital
Ingående balans per 1 januari 2019	500	12 378	8 475	3 357	24 710
Fond för utvecklingsutgifter			1 575	-1 575	0
Erhållna aktieägartillskott				14 500	14 500
Periodens resultat				-19 325	-19 325
<b>Utgående balans per 30 september 2019</b>	<b>500</b>	<b>12 378</b>	<b>10 050</b>	<b>-3 043</b>	<b>19 885</b>

Belopp i KSEK	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Fond för utvecklings- utgifter	Balanserat resultat (inkl. periodens resultat)	Summa eget kapital
Ingående balans per 1 januari 2018	50			1 407	1 457
Fondemission	450			-450	0
Fondemission/upplysning anläggningstillgång	35 000	12 378			47 378
Nedsättning aktiekapital	-35 000				-35 000
Fond för utvecklingsutgifter			8 475	-8 475	0
Erhållna aktieägartillskott				18 000	18 000
Årets resultat				-7 124	-7 124
<b>Utgående balans per 31 december 2018</b>	<b>500</b>	<b>12 378</b>	<b>8 475</b>	<b>3 357</b>	<b>24 710</b>

Belopp i KSEK	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Fond för utveckling s-utgifter	Balanserat resultat (inkl. periodens resultat)	Summa eget kapital
Ingående balans per 1 januari 2018	50			1 407	1 457
Fondemission	450			-450	0
Fondemission/upplysning anläggningstillgång	35 000	25 000			60 000
Nedsättning aktiekapital	-35 000				-35 000
Fond för utvecklingsavgifter			6 750	-6 750	0
Erhållna aktieägartillskott				18 000	18 000
Periodens resultat				-5 450	-5 450
<b>Utgående balans per 30 september 2018</b>	<b>500</b>	<b>25 000</b>	<b>6 750</b>	<b>6 757</b>	<b>39 007</b>

## BOLAGETS RAPPORT ÖVER KASSAFLÖDEN

Belopp i KSEK	Kv 3 2019	Kv 3 2018	jan-sept 2019	jan-sept 2018
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>				
Rörelseresultat	-2 611	-909	-6 885	1 645
Erlagd ränta	-4 600	-3 833	-12 094	-3 983
<i>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet:</i>				
Avskrivningar	8 024	8 098	24 072	12 141
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>813</b>	<b>3 356</b>	<b>5 093</b>	<b>9 803</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapital</b>				
Ökning/minskning av rörelsefordringar	-4 931	-14 443	-16 527	-24 182
Ökning/minskning av rörelseskulder	-1 078	-11 106	-11	15 714
<b>Summa förändring av rörelsekapital</b>	<b>-6 009</b>	<b>-25 549</b>	<b>-16 538</b>	<b>-8 468</b>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-5 196</b>	<b>-22 193</b>	<b>-11 445</b>	<b>1 335</b>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>				
Förvärv IT-plattform	-921	-2 250	-3 171	-91 205
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-921</b>	<b>-2 250</b>	<b>-3 171</b>	<b>-91 205</b>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>				
Aktieägartillskott	6 000	0	14 500	0
Nedsättning aktiekapital	0	-35 000	0	-35 000
Obligationslån	0	4 356	0	142 717
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>6 000</b>	<b>-30 644</b>	<b>14 500</b>	<b>107 717</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-117</b>	<b>-55 087</b>	<b>-116</b>	<b>17 848</b>
Likvida medel vid periodens början	15 456	73 022	15 455	87
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>15 339</b>	<b>17 935</b>	<b>15 339</b>	<b>17 935</b>

## NOTER

### Not 1 Allmän information

Lendify Technologies AB (publ), org nr 559003-8633, är ett publikt aktiebolag registrerat i Sverige. Bolaget har sitt säte i Stockholm med adress Hovslagargatan 5, 111 48 Stockholm, Sverige.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (KSEK). Uppgift inom parantes avser jämförelseperioder.

### Not 2 Redovisningsprinciper

Denna delårsrapport för Lendify Technologies AB (publ) har upprättats i enlighet med IAS 34 *Delårsrapportering*, med beaktande av de undantag och tillägg till IFRS som anges i RFR 2 *Redovisning för juridiska personer*, samt Årsredovisningslagen. Samma redovisningsprinciper och beräkningsmetoder har använts som i den senaste årsredovisningen, förutom vad som anges nedan avseende IFRS 16.

Bolaget tillämpar IFRS 16 Leasingavtal från den 1 januari 2019. Standarden ersätter IAS 17 Leasingavtal. Standarden kräver att tillgångar och skulder hänförliga till alla leasingavtal, med några undantag, redovisas i balansräkningen. Övergången till IFRS 16 har inte påverkat bolaget då bolaget har väldigt begränsat med leasingavtal samt tillämpar undantaget till IFRS 16 i RFR 2 och redovisar leasingavtal enligt en modell som påminner om operationell leasing, dvs leasingavgifter redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

#### 2.1 Nya standarder och tolkningar som ännu inte har börjat tillämpas

Inga nya standarder eller IFRIC-tolkningar som ännu inte har trätt i kraft förväntas ha någon väsentlig inverkan på bolaget.

#### 2.2 Segmentsrapportering

Rörelsesegment rapporteras på ett sätt som överensstämmer med den interna rapportering som lämnas till den högste verkställande beslutsfattaren. Den högste verkställande beslutsfattaren är den funktion som ansvarar för tilldelning av resurser och bedömning av rörelsesegmentens resultat. I bolaget har denna funktion identifierats som verkställande direktör som fattar strategiska beslut. Bolaget har identifierat ett rörelsesegment vilket motsvarar bolaget i sin helhet. Bedömningen baseras på att bolagets högste verkställande beslutsfattare, följer upp bolaget som en helhet, då någon form av uppdelning på geografiska marknader eller verksamhetsgrenar inte är tillämplig.



**Not 3 Finansiella instrument – Verkligt värde för finansiella tillgångar och skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde**

	Redovisat värde	Verkligt värde	Redovisat värde	Verkligt värde
	2019-09-30	2019-09-30	2018-12-31	2018-12-31
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>				
Andra långfristiga fordringar	150	150	150	150
Fordringar till koncernföretag	18 267	18 267	18 267	18 267
<b>Total</b>	<b>18 417</b>	<b>18 417</b>	<b>18 417</b>	<b>18 417</b>
<b>Långfristiga skulder</b>				
Obligationslån	148 806	150 000	146 533	150 000
<b>Total</b>	<b>148 806</b>	<b>150 000</b>	<b>146 533</b>	<b>150 000</b>

Det verkliga värdet på kortfristiga finansiella instrument motsvarar dess redovisade värde, eftersom diskonteringseffekten inte är väsentlig.

**Not 4 Upplåning**

	2019-09-30	2018-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Obligationslån	148 806	146 533
<b>Total</b>	<b>148 806</b>	<b>146 533</b>

**Obligationslån**

Obligationslån är i valuta SEK. Obligation om 150 000 KSEK emitterades i maj 2018 och förfaller fram till maj 2021. Obligationslånet löper med en ränta på 10% år 1, 12% år 2 och 14% år 3. Obligationen är noterad på NGM NDX.

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2019-09-30	2018-12-31
Spärrade bankmedel	15 150	15 000
IT-plattform	118 649	138 550
<b>Total</b>	<b>133 799</b>	<b>153 550</b>

**Not 6 Händelser efter periodens slut**

Bolaget erhöll i oktober ett aktieägartillskott om 2 MSEK från moderbolaget Lendify AB.

## Not 7 Nyckeltalsdefinitioner

Nyckeltal	Beskrivning	Användning av måttet	Definition	2019-09-30
Soliditet, %	Eget kapital delat med summan av tillgångar per balansdagen.	Ett mått för att visa finansiell risk. Uttrycker hur stor del av de totala tillgångarna som finansierats av ägarna.	Summa eget kapital	19 885
			Summa tillgångar	183 077
			Soliditet, %	10,9%
Nyckeltal	Beskrivning	Användning av måttet	Definition	Kv 3 2019
Rörelse-marginal, %	Rörelseresultat delat med nettoomsättning	Ett mått för att visa hur stor del av varje omsatt krona för en rörelse som blir kvar till räntor, skatt och vinst efter att kostnaden täckts.	Nettoomsättning	7 750
			Rörelseresultat	-2 611
			Rörelsemarginal, %	E/T

### Kommande rapporttillfällen

- Rapport för fjärde kvartalet 2019 publiceras den 20:e mars 2020, kl. 07:30

## STYRELSEN

Stockholm den 26:e november 2019

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten för perioden 2019-01-01 - 2019-09-30 ger en rättvisande bild av Bolagets verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som Bolaget står inför.

---

Nicholas Sundén-Cullberg

Verkställande direktör

---

Hanna Bjurström

Styrelseordförande

---

Jan Tägtström

Ledamot

---

Magnus Lannersand

Ledamot

Denna delårsrapport har inte varit föremål för granskning av Bolagets revisor.

Informationen i denna rapport är sådan information som Lendify Technologies AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU) nr 596/2014 och enligt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 29:e november 2019 kl. 07:30 CET.